



Your **home** of success.

Office



ecos work spaces
Landsberger Str. 155 – Haus 1
D-80687 München

Tel.: +49 89 54 55 8-0
Fax.: +49 89 54 55 8-333

ecos-workspaces.com/muenchen
muenchen@ecos-workspaces.com

Preisliste / Stand 01.11.2023

Deine individuelle Office-Lösung



Empfang



Postservice



Parken



ÖPNV



Klimaanlage



Terrasse



Reinigung



24-h Zutritt



Haustiere

Private Office

ab **805,00 €**

Abgeschlossener Büroraum mit festen Arbeitsplätzen

Möbliert, mit Internetzugang, täglicher Reinigung und Zugang zu den Allgemeinflächen wie Dach- und Gartenterrasse, Bistros etc.. Inklusive Strom und Nebenkosten sowie 20 % Rabatt bei Konferenz-/Meetingraumnutzung und auf Sekretariatsservice. Zudem 1 Tag/Monat Meetingraum für bis zu 4 Personen GRATIS in einem anderen ecos work space. Preis richtet sich nach Größe des Büroraumes, Anzahl der Arbeitsplätze und gewählter Laufzeit.

Hybrid Office

ab **980,00 €**

Private Office mit zusätzlichen Memberships

Die zusätzlichen Memberships garantieren 24/7-Zugang für alle gebuchten Mitarbeiter und Ausweicarbeitsplätze im Open Space, wenn die eigenen komplett belegt sind. Der Preis richtet sich nach Größe des Büroraumes, gewählter Laufzeit und Anzahl der festen Arbeitsplätze und Memberships

- Membership pro Person ab 175,00 €

Private Office Light

ab **399,00 €**

Private Office zur Teilzeit-Nutzung

Private Office für 1-2 Personen zur Nutzung innerhalb der Öffnungszeiten - inklusive aller Vorteile eines Private Office. (Reservierung erforderlich)

- 5 Tage pro Monat 399,00 €
- 10 Tage pro Monat 599,00 €

Alle Preise gelten zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer und nur für den Standort München. Verbrauchs- und Einrichtungskosten werden gemäß aktueller Preisliste berechnet.



Deine individuelle Office-Lösung

Dein Office-Baukasten

IT/Technik

- | | |
|--|-----------------|
| • Höheneinheit Serverraum/Patchschrank – pro HE | mtl.
30,00 € |
| • Internet via LAN S (25/5 Mbit/s Down-/Upload) / pro Anschluss | 39,00 € |
| • Internet via LAN M (25 Mbit/s Down-/Upload) / pro Anschluss | 79,00 € |
| • Internet via LAN L mit eigener IP-Adresse (25 Mbit/s Down-/Upload) / pro Anschluss | 95,00 € |

Telefonie

- | | |
|--|----------|
| • Lokale Rufnummer mit Endgerät | 15,00 € |
| • Telefonservice Phone Light – Anrufannahme 1,90 € | 145,00 € |
| • Telefonservice Phone – Anrufannahme 1,20 € | 195,00 € |
| • Flexible Anrufweitervermittlung – Call by Call (Vorzimmerfunktion) | 29,00 € |
| • Individuelle Voicebox | 15,00 € |

Parken

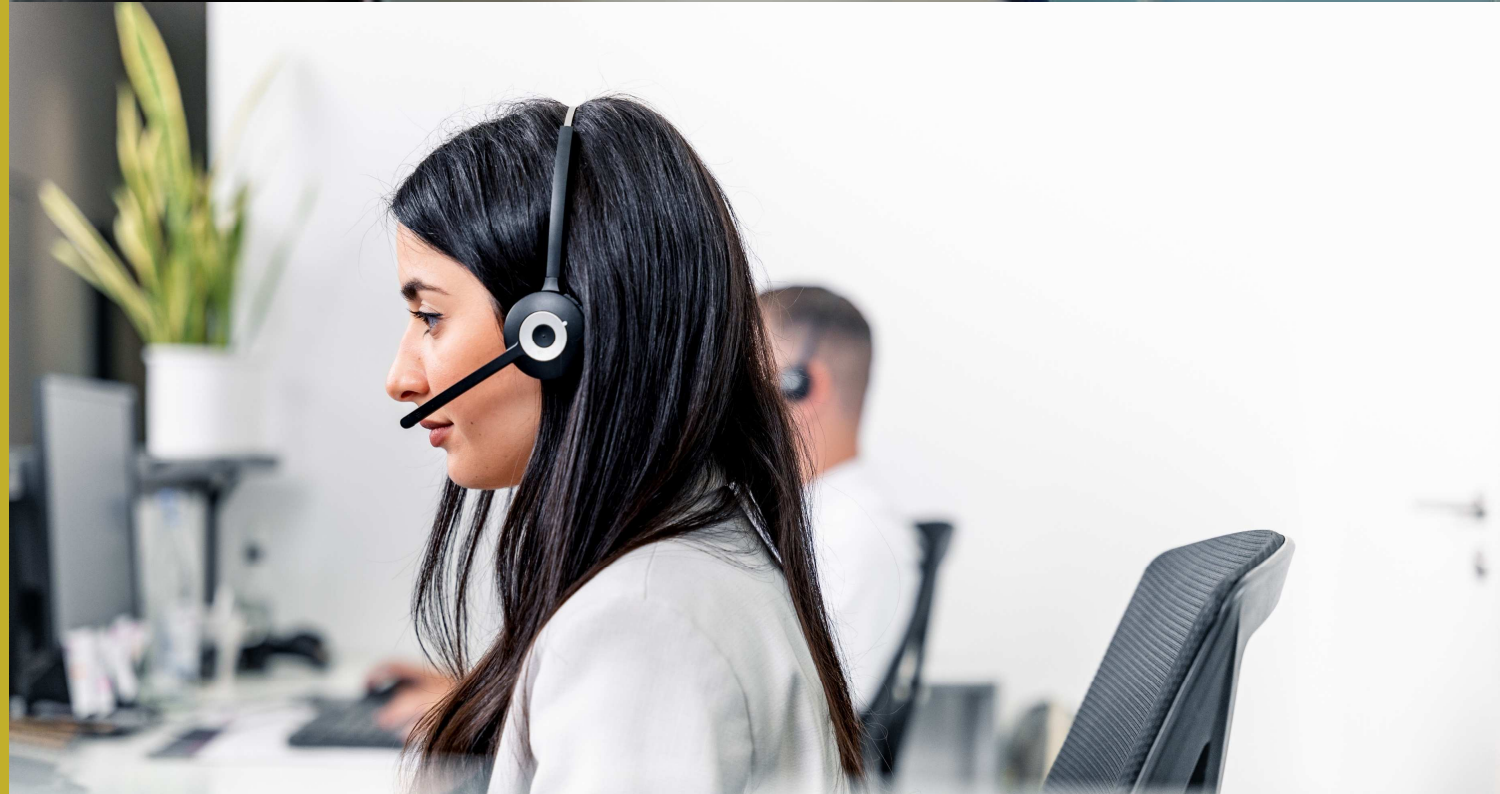
- | | |
|-------------------------|----------|
| • Tiefgaragenstellplatz | 180,00 € |
|-------------------------|----------|

Sonstiges

- | | |
|-----------------------------|--------|
| • Chipkarte für 24/7-Zugang | 7,00 € |
|-----------------------------|--------|

Alle Preise gelten zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer und nur für den Standort München.
Verbrauchs- und Einrichtungskosten werden gemäß aktueller Preisliste berechnet.

Virtual Office



ecos work spaces
Landsberger Str. 155 – Haus 1
D-80687 München

Tel.: +49 89 54 55 8-0
Fax.: +49 89 54 55 8-333

ecos-workspaces.com/muenchen
muenchen@ecos-workspaces.com

Preisliste / Stand 01.11.2023

Deine individuelle Virtual Office- Lösung



Adresse



Firmensitz



Postservice



Empfang



Schließfächer



Telefonservice



Meeting



Parken



WLAN

Virtual Office Basic

ab **79,00 €**

Geschäftsadresse

Die individuelle Lösung für unselbständige Niederlassungen und Freiberufler:innen und alle, die ihre postalische Erreichbarkeit sicherstellen wollen, den Firmensitz jedoch anderweitig registriert haben.

Virtual Office Pro

ab **159,00 €**

Firmensitz für eine Kapitalgesellschaft

Die individuelle Lösung für Kapitalgesellschaften und alle, die bei uns ihren Firmensitz anmelden möchten und/oder neben der Sicherstellung ihrer postalischen Erreichbarkeit zu ihrer Geschäftsadresse zeitweise oder dauerhaft einen Büroarbeitsplatz brauchen.

Firmensitz-Adresse mit Postservice inklusive 2 Tage Arbeitsplatznutzung im Coworking-Bereich und WLAN sowie 1 Tag/Monat Meetingraum für bis zu 4 Personen GRATIS in einem anderen ecos work space.

Virtual Office Net für mehr als 3 Geschäftsadresse

Deine Geschäftsadressen für unselbständige Niederlassungen an bis zu 25 Standorten in Deutschland mit nur einem Vertrag. Sprich uns gerne an.

Alle Preise gelten zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer und nur für den Standort München. Verbrauchs- und Einrichtungskosten werden gemäß aktueller Preisliste berechnet.



Deine individuelle Virtual Office- Lösung

Dein Virtual Office Baukasten

Beschilderung

- Firmenschild – pro Schild

mtl.

15,00 €

Telefonie

- Lokale Rufnummer mit permanenter Rufumleitung
- Telefonservice Phone Light – Anrufannahme 1,90 €
- Telefonservice Phone – Anrufannahme 1,20 €
- Flexible Anrufweitervermittlung – Call by Call (Vorzimmerfunktion)
- Individuelle Voicebox

10,00 €

145,00 €

195,00 €

29,00 €

15,00 €

Möblierung

- Schrank - in verschiedenen Größen

ab 19,00 €

Sonstiges

- Chipkarte für 24/7-Zugang

30,00 €

Alle Preise gelten zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer und nur für den Standort München.
Verbrauchs- und Einrichtungskosten werden gemäß aktueller Preisliste berechnet.

Coworking



ecos work spaces
Landsberger Str. 155 – Haus 1
D-80687 München

Tel.: +49 89 54 55 8-0
Fax.: +49 89 54 55 8-333

ecos-workspaces.com/muenchen
muenchen@ecos-workspaces.com

Preisliste / Stand 01.11.2023

Deine Coworking-Lösung



Arbeitsplatz



Schließfächer



WLAN



Terrasse



Empfang



Küche



Drucker



Parken



ÖPNV

Coworking – Open Space

Dein place to work mit Anschluss zur Community im Open Space-Konzept

Flexible Anmietung – während unserer Servicezeiten, ohne Vertragsbindung

HOT DESK S (Tagesticket Mo.-Fr.)	29,00 €
HOT DESK M (Wochenticket Mo.-Fr.)	119,00 €
HOT DESK L (Monatsticket Mo.-Fr.)	359,00 €

Feste Anmietung – mit Vertrag

Lösungen für flexible Platznutzung im OpenSpace-Bereich:

FLEX DESK S (5 Tage pro Monat)	109,00 €
FLEX DESK M (10 Tage pro Monat)	169,00 €
FLEX DESK L (unlimitierte Nutzung)	269,00 €

Arbeitsplatznutzung mit festem Schreibtisch inkl. abschließbarem Schließfach:

FIX DESK (unlimitierte Nutzung)	319,00 €
--	----------

Coworking Net für mehrere Standorte

Für alle, die beruflich viel unterwegs sind oder deutschlandweit Arbeitsplätze benötigen. Ein Vertrag, eine Rechnung, 25 Standorte. Wenn du Coworking Net Member werden möchtest, sprich uns gerne an.

Alle Preise gelten zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer und nur für den Standort München. Verbrauchs- und Einrichtungskosten werden gemäß aktueller Preisliste berechnet.



Deine Coworking- Lösung

Dein Coworking-Baukasten

Geschäftsadresse	mtl.
• Virtual Office Basic	79,00 €
Beschilderung (nur mit Geschäftsadresse)	
• Firmenschild – pro Schild	15,00 €
Telefonie (nur mit Geschäftsadresse)	
• Lokale Rufnummer mit permanenter Rufumleitung	10,00 €
• Telefonservice Phone Light – Anrufannahme 1,90 €	145,00 €
• Telefonservice Phone – Anrufannahme 1,20 €	195,00 €
• Flexible Anrufweitervermittlung – Call by Call (Vorzimmerfunktion)	29,00 €
• Individuelle Voicebox	15,00 €
Möblierung	
• Schrank - in verschiedenen Größen	ab 19,00 €
Sonstiges	
• Chipkarte für 24/7-Zugang – nur bei fester Anmietung	7,00 €

Alle Preise gelten zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer und nur für den Standort München.
Verbrauchs- und Einrichtungskosten werden gemäß aktueller Preisliste berechnet.

Unsere Extras auf einen Blick

ecos work spaces
Landsberger Str. 155 – Haus 1
D-80687 München

Tel.: +49 89 54 55 8-0
Fax.: +49 89 54 55 8-333

ecos-workspaces.com/muenchen
muenchen@ecos-workspaces.com

Preisliste / Stand 01.11.2023

Preisliste für Extras & zusätzliche Services

Postbearbeitung / Porto		
Postweiterleitung per Brief (OFFICE) exklusive Porto	pro Versand	3,50 €
Postweiterleitung per Brief exklusive Porto	pro Versand	3,95 €
Postweiterleitung per Scan	pro Seite	1,10 €
Porto	lt. Gebühren Deutsche Post	
Frankierservice	10 % des Portowertes	
Schaltereinlieferung (Einschreiben/Paket etc.)	pro Stück	3,90 €

Telefongebühren/Telefonannahme etc.		
Telefongebühren Deutschland Festnetz	pro Min.	0,06 €
Telefongebühren Deutschland Mobil	pro Min.	0,20 €
Telefongebühren International	pro Min. ab	0,20 €
Telefonannahme 8-18 Uhr	pro Anruf	1,20 €
Telefonannahme (Light) 8-18 Uhr	pro Anruf	1,90 €
Versand Telefonnotiz per SMS	pro Notiz	0,60 €
Faxeingang (OFFICE)	pro Seite	0,60 €
Faxeingang	pro Seite	1,20 €

Sekretariatsservice		
Gästeservice (1 AE = 1,5 min)	pro AE	1,50 €
Sekretariatservice (OFFICE) Ausführung binnen 24 Stunden (1 AE = 3 min)	pro AE	3,00 €
Sekretariatservice Ausführung binnen 24 Stunden (1 AE = 3 min)	pro AE	3,60 €
IT-Einrichtung/Programmierung (1 AE = 15 min)	pro AE	39,00 €

Copy/Scan		
Kopie/Ausdruck s/w (selfservice)	pro A4-Seite	0,20 €
Kopie/Ausdruck Farbe (selfservice)	pro A4-Seite	0,60 €
Scan s/w (selfservice)	pro A4-Seite	0,10 €
Scan Farbe (selfservice)	pro A4-Seite	0,30 €

Parken	
Tiefgaragenstellplatz pro Monat	180,00 €
Tiefgaragenstellplatz pro Tag (= bis zu 10 h)	18,00 €
Tiefgaragenstellplatz pro ½ Tag (= bis zu 4 h)	9,00 €
Tiefgaragenstellplatz pro h	3,00 €

Getränke		
Kaffee/Tee	Tasse	1,30 €
Kaffee/Tee	Kanne	6,50 €
Cappuccino/Espresso/Latte Macchiato etc.	Tasse	1,30 €
Coca Cola, Cola Zero, Bionade	0,33 l	1,80 €
Wasser, diverse Schorlen etc.	0,5 l	1,80 €

Konferenz- und Besprechungsräume		
Meetingraum 1 oder 2 (BERLIN oder MADRID)	pro h	28,00 €
	½ Tag	90,00 €
	1 Tag	157,00 €
Meetingraum 3 oder Kaminzimmer (WIEN oder MÜNCHEN)	pro h	33,00 €
	½ Tag	105,00 €
	1 Tag	183,00 €
Konferenzraum 1 (LONDON)	pro h	44,00 €
	½ Tag	150,00 €
	1 Tag	268,00 €
Konferenzraum 2 (OSLO)	pro h	57,00 €
	½ Tag	193,00 €
	1 Tag	343,00 €
Konferenzraum 3 oder 4 (PARIS oder ROM)	pro h	64,00 €
	½ Tag	210,00 €
	1 Tag	394,00 €
½ Tag = bis zu 4 h // 1 Tag = bis zu 10 h		
Stornierung > 3 Arbeitstage vor Termin		kostenfrei
Stornierung 3 Tage vor Termin		50 %
Stornierung <3 Tage vor Termin		100 %
Weitere Tarife für Wochen-/Abend-/Wochenendnutzung etc. auf Anfrage.		

Sonstiges		
Gebühr für Rücklastschrift	je	39,00 €
Firmenschild (Herstellung + Montage)	pro Schild	59,00 €
Set-up/Löschung (OFFICE)	einmalig je	195,00 €
Set-up/Löschung (VIRTUAL OFFICE)	einmalig je	95,00 €
Set-up/Löschung weitere Rufnummer	einmalig je	75,00 €
Einrichtung Voice-Box	einmalig	25,00 €
Endreinigung Büroraum	je Raum	550,00 €
Verwaltungspauschale – jährlich per	01.07. d. J.	39,00 €
Alle monatlichen Grundpauschalen (Büroraum + Servicepakete) jeweils mind. +5 % bzw. nach Verbraucherpreisindex p. a. zum 1.1. d. J.		
Servicezeiten: Montag - Freitag / 8.00 – 18.00 Uhr		

Alle Preise gelten zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer und nur für den Standort München.